

QUE DIT CADET...**Avoir un bon voisin**

« Avoir un bon copain, voilà ce qu'il y a de meilleur au monde », chantait Henri Garat dans les années trente. Certains estiment que la donne a changé. Et ce n'est pas ce jeune Auxerrois qui dira le contraire. Surtout le jour de la fête des voisins. Récemment installé dans une résidence de la ville, l'homme a vu sa vie évoluer. Après des mois de « Bonjour, au revoir », avec son ancienne logeuse, le garçon est passé au stade du « Salut, tu vas bien ? Je peux te demander un service ? », avec son nouveau voisin. Et quand il va au travail, il fredonne « avoir un bon voisin... »

QUAND LA CIGALE D'AUXERRE RENCONTRE LA WORMSER KANTOREI

SAINT-EUSÈBE. Soirée chœur et orgue samedi à 20 h 30. Samedi soir aura lieu pour la 17^e fois une rencontre entre les chorales La Cigale d'Auxerre et La Wormser Kantorei de Worms, ville jumelée avec Auxerre. La Wormser Kantorei, créée en 1955 par Tobias Ihle compte aujourd'hui 100 adhérents et 70 choristes actifs de tous âges. Spécialisée dans l'interprétation de grands oratorios datant de l'époque de Monteverdi, la Kantorei a également à son répertoire des œuvres de Bach ou Felix Mendelssohn-Bartholdy. Depuis 2000, la Kantorei est dirigée par le chef Stefan Merkelbach. La Cigale a invité la chorale de l'Harmonie d'Auxerre à participer à la rencontre de 2016, avec un alléchant programme commun en trois parties. Réservations au 03.86.52.43.04. ■

Auxerre → Vivre sa ville**URBANISME** ■ La prochaine livraison de la résidence marque la fin de la rénovation urbaine, Rive droite**La Roue et ses 64 logements dévoilés...**

La nouvelle résidence La Roue ouvre ses portes aujourd'hui et demain, en attendant la livraison des 64 logements courant juin.

Christophe Pacalet
christophe.pacalet@centrefrance.com

« La nouvelle voirie a pris du retard, mais pour le reste, l'opération s'est bien déroulée et s'achèvera en juin, comme prévu », indique Éric Campoy, directeur général de l'Office auxerrois de l'habitat, précisant que « les premiers locataires rentreront en août ».

Lancé en septembre 2014, le chantier de la résidence La Roue touche à sa fin. Comme d'ailleurs celui de la résidence Saint-Amarin, avenue Jean-Jaurès. Leur livraison marquera la fin du programme de renouvellement urbain de la Rive droite, dont le visage a été profondément modifié en dix ans (*lire par ailleurs*).

De même qu'avenue de la Résistance ou rue Charles-de-Foucauld, la physionomie du secteur de La Roue a bien changé. Après les pavillons des Images 2 (29 logements) qui lui font face, la résidence a un peu plus installé la ville à la campagne, dans



RÉSIDENCE LA ROUE. Lancé en septembre 2015, le chantier arrive à son terme. PHOTO JÉRÉMIE FULLERINGER

le prolongement des Plattes.

Cet après-midi et demain, l'OAH ouvre les portes de la résidence La Roue. Du moins d'un des quatre bâtiments, qui abritent au total 61 logements sociaux (et autant de places en parking souterrain) auxquels

s'ajoutent trois pavillons (T5). Des logements très prisés, puisque 80 familles ont déjà déposé des dossiers (*).

La résidence comprend une majorité de T3, 27 au total, mais aussi 16 T2 et autant de T4. De 50 à 80 m² (100 m² pour les deux T5), les logements seront loués « entre 4,60 et 5,10 € le m², hors charges », indique Éric Campoy.

Pour l'OAH, ce programme est de loin le plus important mené sur la Rive droite dans le cadre du renouvellement urbain. « L'Office a largement supporté

cette opération, à hauteur de 6,6 millions d'euros », souligne Éric Campoy. L'État, via l'ANRU (Agence nationale pour la rénovation urbaine), a apporté 1,2 M€, la Région 320.000 € et Logehab (Action Logement) 108.000 €, la Ville d'Auxerre ayant, elle, fourni le foncier.

Avec cette résidence, l'OAH aura construit 144 logements sociaux Rive droite, ces cinq dernières années, dans le cadre de la rénovation urbaine. Et 15 logements en accession à la propriété. Soit un total de

159 logements, presque autant que de logements démolis à la cité des Vauviers (162).

À noter que l'OAH, hors programme ANRU cette fois, lancera la construction de 12 nouveaux logements Rive droite, à proximité des Plattes, en fin d'année. ■

(* Demandes examinées par une commission d'attribution. Plafonds de ressources : de 20.111 € pour une personne seule à 51.692 € pour 6 personnes (revenus 2014).

➔ **Portes ouvertes.** Aujourd'hui de 14 à 19 heures, demain de 10 à 18 heures.

CHRONOLOGIE**Octobre 2008**

Inauguration du complexe sportif Serge-Mésônès.

Décembre 2011

La maison de quartier et le centre de loisirs emménagent dans le nouveau pôle socio-éducatif, rejoints par la halte-garderie et le centre social début 2012.

Janvier 2014

Début de la démolition des Vauviers (162 logements), qui s'achève à l'automne 2014.

Septembre 2014

Les 10 derniers logements de la place centrale sont livrés (21 autres ont été construits).

Juin 2016

Livraison des résidences La Roue (64 logements) et Saint-Amarin (avenue Jean-Jaurès, 20 logements).



« L'Office a largement supporté cette opération, à hauteur de 6,6 M€ ».

ÉRIC CAMPOY Directeur général de l'Office auxerrois de l'habitat

➔ CÔTÉ CINÉ

Warcraft : Le Commencement est la « grosse sortie de la semaine » au cinéma Méga CGR d'Auxerre.

Cette adaptation de la série de jeux vidéos *World of Warcraft* plaira à « un public adolescent » selon Gérard Braconnier, propriétaire du cinéma auxerrois. « C'est une histoire d'Heroic Fantasy. Le film parle d'un royaume pacifique au bord de la guerre civile qui fait face à l'invasion d'une race d'envahisseurs : les Orcs. » Petit plus pour les fans de séries télévisuelles, l'acteur principal de Warcraft est également celui qui joue Ragnar, le héros de la série *Vikings*.

Des castings « quatre étoiles » font honneur aux deux sorties qui méritent également l'attention des Auxerrois. Le

Un casting quatre étoiles

EXPERT. Gérard Braconnier est le gérant du cinéma Méga CGR d'Auxerre.

nouveau thriller de Paul Verhoeven, *Elle*. On y retrouve Laurent Lafitte et Isabelle Huppert dans le rôle de Michèle, chef d'entreprise à succès, dont la vie bascule lorsqu'elle est agressée à son domicile par un inconnu. « Elle essaye de retrouver cet homme et il s'en suit une sorte de jeu du chat et de la souris entre elle et son agresseur. »

Jennifer Aniston, Kate Hudson, ou encore Julia Roberts, casting de luxe également pour *Joyeuse fête des mères*, un film « au ton plus léger ». Une production de saison, avec la fête des mères qui aura lieu ce dimanche, sur trois femmes « différentes mais toutes touchantes : courageuse, maladroite... » qui voient leur vie basculer à l'approche de la fête des mères.

Avant-premières et projection spéciale sont également au programme de

la semaine au Méga CGR. Dimanche, tout d'abord, le film d'Éric Lavaine *Retour chez ma mère*, avec Josiane Balasko, Alexandra Lamy et Mathilde Seigner, sera diffusé en avant-première, à 14 heures. Mardi, ce sera au tour du dernier Tim Burton, *Alice, de l'autre côté du miroir*, d'être diffusé avant sa sortie officielle en salle, à 20 heures.

« Lundi soir, à 20 heures, il y aura également une projection spéciale du documentaire *Dis maîtresse !* », précise Gérard Braconnier. Une documentaliste y suit le parcours de sa fille à l'école sur une année scolaire.

Enfin, certaines séances du film de Pedro Almodovar *Violetta*, sorti la semaine dernière, pourront être visionnées en version originale (espagnol), cette semaine. ■

M. L.